

СОГЛАСОВАНО

Механик

ООО "ЯНОС-ЭНЕРГО"

В.Г.Яшин

" " 2018 г.

График выполнения работ

ДА

НЕТ

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
на ремонт бытового помещения №1 здания тит.213/2
ООО "ЯНОС-Энерго".

УТВЕРЖДАЮ

Зам. директора по ремонту

ООО "ЯНОС-ЭНЕРГО"

И.Н.Овчинников

" 23 АПР 2018

2018 г.

№ Раб	№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол- во	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол- во	Исполнитель	Примечание
	1.	Общестроительные работы							
1.	1.1	Разборка облицовки стен из керамической плитки	м2	35,5	Инструмент				
2.	1.2	Демонтаж штукатурки со стен толщиной 40мм	м2	35,5	Инструмент				
3.	1.3	Демонтаж ж/б плитусов	м.п.	7,5	Инструмент				
4.	1.4	Демонтаж ж/б парапета(0,06*0,12)	м.п.	14,5	Инструмент				
5.	1.5	Демонтаж обналички дверей	м.п.	6	Инструмент				
6.	1.6	Разборка откосов двери из ГКЛ по металлическому каркасу	м2	5	Инструмент				
7.	1.7	Демонтаж умывальника из нержавеющей стали	шт.	1	Инструмент				
8.	1.8	Разборка покрытия пола из керамической плитки	м2	30	Инструмент				
9.	1.9	Разборка цементной стяжки толщ. 30 мм(пол)	м2	30	Инструмент				
10.	1.10	Демонтаж старого лакокрасочного покрытия и штукатурки от стен на 1,1м	м2	22,1	Инструмент				
11.	1.11	Выравнивание стен цементным раствором толщиной 20 мм	м2	50	Смесь штукатурная "Ротбанд"	кг	По норме		
					Инструмент	кг	По норме		
12.	1.12	Шпатлевка стен	м2	22,1	Шпатлевка				
					Инструмент				
13.	1.13	Устройство цементной стяжки пола 40мм	м2	30	Инструмент				
					Смесь универсальная	кг	По норме		
14.	1.14	Ремонт откосов дверных проемов с отбивкой керамической плитки и старой штукатурки	м.п	20	Смесь штукатурная "Ротбанд"	кг	По норме		
					Инструмент				
15.	1.15	Замена дверного блока 2000х900	шт.	3	Дверной блок 2000х900*	шт.	3		
					Обналичка*	м.п.	5,0		
					Замок*	шт.	3		
					Дверные петли	компл.	3		
					Метизы	шт.	По норме		
					Монтажная пена	шт.	По норме		
					Инструмент				
16.	1.16	Замена дверного блока 2000х900	шт	1	Дверной блок 2000х900* (Карельская ,классика 104)	шт.	1		
					Обналичка*	м.п.	5,0		
					Замок*	шт.	1		
					Дверные петли	компл.	1		
					Метизы	шт.	По норме		
					Монтажная пена	шт.	По норме		
17.	1.17	Установка доводчика	шт.	1	Доводчик двери	шт.	1		
					Инструмент				

№ Раб	№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол- во	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол- во	Исполнитель	Примечание
18.	1.18	Устройство потолков подвесных типа ARMSTRONG влагостойкий (алюминиевые панели)	м2	27	Элементы подвесного потолка ARMSTRONG алюминиевые панели Инструмент	м2	27		
19.	1.19	Устройство короба из ГКЛ по каркасу из оцинкованного профиля	м2	8	Гипсокартон влагостойкий Профиль оцинкованный Дюбель-гвоздь Саморезы Шпатлевка Серпянка Инструмент	м2 м.п. шт. шт. кг м.п.	8 По норме По норме По норме По норме По норме		
20.	1.20	Дополнительная шпатлевка короба из ГКЛ	м2	8	Серпянка шпатлевка Инструмент	м.п. кг	По норме По норме		
21.	1.21	Грунтовка стен	м2	58	Грунтовка Инструмент	кг	По норме		
22.	1.22	Окраска стен водоэмульсионной краской за 2 раза	м2	27	Краска интерьерная водоэмульсионная Инструмент	кг	По норме		
23.	1.23	Окраска короба из ГКЛ водоэмульсионной краской за 2 раза	м2	8	Краска водоэмульсионная* Инструмент	кг	По норме		
24.	1.24	Облицовка стен керамической плиткой	м2	35,5	Плитка керамическая* Инструмент Крестики Затирка Клей плиточный	м2 шт кг кг	35,5 По норме По норме По норме		
25.	1.25	Устройство покрытия пола из керамической плитки	м2	30	Плитка керамическая* Инструмент Крестики Затирка Клей плиточный	шт кг кг	По норме По норме По норме		
26.	1.26	Облицовка откосов керамической плиткой	м2	1,5	Плитка керамическая* Инструмент Крестики Затирка Клей плиточный	м2 шт кг кг	1,5 По норме По норме По норме		
27.	1.27	Установка облицовочных уголков из ПВХ на откосы дверного проема	м.п	16	Уголки ПВХ - по норме Инструмент	м.п	16		
28.	1.28	Монтаж вентиляционной решетки 300х300 ПВХ	шт	4	инструмент решетки (300*300)*	шт	4		
29.	1.29	Демонтаж раковин керамических	шт.	3	Инструмент				
30.	1.30	Монтаж умывальников	шт.	3	инструмент раковина типа «тюльпан» Смеситель Комплект подводки и крепления	шт шт шт	3 3 3		
31.	2	Ремонт подсобного помещения и сушилки							
32.	2.1	Разборка покрытия стен из керамической плитки	м2	21,5	инструмент				

№ Раб	№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол- во	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол- во	Исполнитель	Примечание
33.	2.2	Демонтаж штукатурки со стен толщиной 40мм	м2	21,5	инструмент				
34.	2.3	Разборка покрытия пола из керамической плитки	м2	5,7	инструмент				
35.	2.4	Разборка цементной стяжки пола толщ. 40 мм	м2	5,7	инструмент				
36.	2.5	Демонтаж ж/б плинтусов	м.п.	11,5	инструмент				
37.	2.6	Снятие старого лакокрасочного покрытия стен	м2	10,5	инструмент				
38.	2.7	Выравнивание стен цементным раствором толщиной 20 мм	м2	32	инструмент				
39.	2.8	Шпатлевка стен	м2	21,5	Смесь штукатурная "Ротбанд"	кг	По норме		
					Шпатлевка	кг	По норме		
					Инструмент				
40.	2.9	Ремонт откосов дверного проема с отбивкой керамической плитки и старой штукатурки	м.п	7	инструмент				
					Смесь штукатурная "Ротбанд"	кг	По норме		
41.	2.10	Устройство цементной стяжки пола 40мм	м2	5,7	инструмент				
					Смесь универсальная	кг	По норме		
42.	2.11	Устройство покрытия пола из керамической плитки	м2	5,7	Плитка керамическая	м2	5,7		
					Инструмент				
					Крестики	шт	По норме		
					Затирка	кг	По норме		
					Клей плиточный	кг	По норме		
43.	2.12	Устройство потолков подвесных типа ARMSTRONG влагостойкий	м2	5,7	Элементы подвесного потолка ARMSTRONG**	м2	5,7		
					Инструмент				
44.	2.14	Окраска стен водоземлюсионной краской за 2 раза	м2	21,5	Краска интерьерная водоземлюсионная*	кг	По норме		
					Инструмент				
45.	2.15	Демонтаж сушилки(повторное использование)	шт	1	инструмент				
46.	2.16	Монтаж сушилки(существующей)	шт	1	Инструмент				
					Термодатчик	шт	1		
					Элементы ограждения	шт	1		
					Тэн электрический	шт	1		
47.	2.17	Окраска с обеспыливанием, обезжириванием ограждений для сушики	м2	1	Инструмент				
					Краска термостойкая	кг	По норме		
48.	2.18	Облицовка стен керамической плиткой (сушилка)	м2	10	Плитка керамическая*	м2	10		
					Инструмент				
					Крестики	шт	По норме		
					Затирка	кг	По норме		
					Клей плиточный	кг	По норме		
	2.1	Электромонтажные работы **							
49.	2.1.1	Демонтаж кабельных линий по стенам и потолку на высоте 3м., массой до 1 кг/м.	м.п.	50	Инструмент				
50.	2.1.2	Демонтаж светильников с потолка	шт.	8	Инструмент				
51.	2.1.3	Демонтаж распределительных коробок	шт.	4	Инструмент				
52.	2.1.4	Демонтаж автоматического выключателя 25А обогрева пола со стены	шт	1	Инструмент				
53.	2.1.5	Демонтаж реле управления обогревом пола со стены (с сохранением)	шт	1	Инструмент				
54.	2.1.6	Демонтаж щитка РЩ (сушилка, повторное использование)	шт	1	Инструмент				

№ Раб	№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол- во	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол- во	Исполнитель	Примечание
55.	2.1.7	Демонтаж щитка РЩ в парилке	шт.	1	Инструмент				
56.	2.1.8	Демонтаж выключателей освещения	шт.	3	Инструмент				
57.	2.1.9	Монтаж кабельной линии в гофрированной трубе за подвесным потолком, массой до 1 кг/м	м.п.	50	Труба гофрированная ПНД из не распространяющего горение полиамида Ø16мм	м.п.	45		
					Кабель ВВГнг 3х1,5мм2	м.п.	50		
					Инструмент				
58.	2.1.20	Монтаж распределительных коробок за подвесным потолком	шт.	3	Коробка распределительная КМ41255 100х100х50мм IP44 для наружного монтажа	шт.	3		
					Инструмент				
59.	2.1.21	Монтаж светодиодных светильников в подвесной потолок (раздевалка, сушилка, подсобка)	шт.	8	Светильник ДВО06-40-002 УХЛ4	шт.	6		
					Инструмент				
60.	2.1.22	Монтаж распределительного щита на стене помещения раздевалки	шт.	1	Щит распределительный металлический с монтажной панелью 600х600х250мм IP31	шт.	1		
					Автоматический выключатель ABB S203 C100 – 100А	шт.	1		
					Автоматический выключатель ABB S203 C63 – 63А	шт.	1		
					Автоматический выключатель ABB S203 C25 – 25А	шт.	1		
					Автоматический выключатель ABB S201 C16 – 16А	шт.	1		
					Провод ПВЗ 1х10мм2	пог.м	3		
					УЗО -20А (существующий)	шт.	1		
					Реле ESB 20/20 (существующее)	шт.	1		
					DIN - рейка	пог.м	1		
					Шина "0" 6х9 мм 12 отверстий с изолятором на DIN-рейку (ШНИ-6х9 мм-12-Д-С/Ж)	шт.	1		
					Кабель канал ПВХ белый 80*60	м п	1		
					Крепеж		норма		
61.	2.1.23	Монтаж выключателей сети освещения на стене	шт.	3	Выключатель для открытой проводки одноклавишный (белый)	шт.	3		
					Кабель канал ПВХ16*10	м.п.	5		
					Инструмент				
62.	2.1.24	Монтаж распределительного щитка (сушилка)	шт.	1	Инструмент				
					Распределительный щиток *				
	3.	Ремонт холодной и горячей воды							
63.	3.1	Демонтаж трубы стальной Ду15	м.п.	1,5	Слесарный инструмент				
64.	3.2	Демонтаж трубы стальной Ду20	м.п.	32	Слесарный инструмент				
65.	3.3	Демонтаж трубы стальной Ду50	м.п.	10	Слесарный инструмент				
66.	3.4	Демонтаж трубы стальной Ду32	м п	8	Слесарный инструмент				
67.	3.5	Сверление отверстия Ø40 мм.в ж/БВ СТЕНЕ	шт.	3	Перфоратор				
68.	3.6	Установка стальной трубы нар. Ø40 мм.	шт.	3	Труба стальная нар. Ø40 мм. дл. 250 мм.	м.п.	1,5		
					Раствор М100	м3	По норме		
					Инструмент				
69.	3.7	Монтаж труб полипропиленовых (DN20)	м.п.	1	Труба полипропиленовая (DN20)	м.п.	1,0		
					Опора одиночная полипропиленовая	шт.	По норме		
					Дюбель-гвоздь	шт.	По норме		
					Инструмент				
70.	3.8	Монтаж труб полипропиленовых (DN25)	м.п.	20	Труба полипропиленовая (DN25)	м.п.	20		

№ Раб	№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол- во	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол- во	Исполнитель	Примечание
					Опора одиночная полипропиленовая	шт.	По норме		
					Дюбель-гвоздь	шт.	По норме		
					Инструмент				
71.	3.9	Монтаж труб полипропиленовых Ду32	м.п.	16	Труба полипропиленовая Ду32	м.п.	16		
					Опора одиночная полипропиленовая	шт.	По норме		
					Дюбель-гвоздь	шт.	По норме		
					Инструмент				
72.	3.10	Установка уголка полипропиленового	шт	4	Угольник 90° Ду20 полипропиленовый	шт	4		
					Инструмент				
73.	3.11	Установка тройников полипропиленового	шт.	2	Тройник полипропиленовый переходной 32-20-32	шт	2		
					Инструмент				
74.	3.12	Установка тройника полипропиленового	шт	3	Тройник полипропиленовый Ду20	шт	3		
					Инструмент				
75.	3.13	Установка муфты полипропиленовой Ду 32	шт	2	Муфта полипропиленовая комбин Ду32	шт	2		
					Инструмент				
76.	3.14	Установка муфты полипропиленовой Ду 20	шт	2	Муфта полипропиленовая комбин. внутр. рез 20-1/2"	шт	2		
					Инструмент				
77.	3.15	Монтаж крана шарового Ду20	шт	2	Кран шаровой	шт	2		
					Инструмент				
	4.	Ремонт пожарной сигнализации							
78.	4.1	Демонтаж кабеля КПСЭ 1х2х0,5 2х0,5	шт.	10	Инструмент				
79.	4.2	Демонтаж дымового датчика ИП 212-58м	шт.	2	Инструмент				
80.	4.3	Монтаж дымового извещателя ДИП 34А	шт.	2	Дымовой Извещатель ДИП34А	шт.	2		
					Инструмент				
	5	Прочие работы							
81.	5.1	Погрузка, вывоз на 35 км и размещение строительного мусора на МУП "Скоково"	м3	8	Механизмы				
					Самосвал				
		Погрузка, вывоз металлолома	т	0,18	самосвал				

* - размеры уточнить перед монтажом

** - согласовать места установки

Инженер-механик


(подпись)

А.В.Аксёнов
(расшифровка подписи)

" 23 АПР 2018 2018 г.

Начальник участка


(подпись)

П.Б.Валягин
(расшифровка подписи)

" 23 АПР 2018 2018 г.